

Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

C O M M U N E
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUIN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés : Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

N°1 : APPROBATION DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MAI 2024

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'approuver la séance du 27 mai 2024.

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE
en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024
et de son affichage le

27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

C O M M U N E
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUIN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés : Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

N°2 : AUTORISATION D'ENGAGEMENT D'AGENTS CONTRACTUELS

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal autorise, à l'unanimité, l'engagement d'agents contractuels à temps complet ou à temps non complet, pour assurer le remplacement temporaire de fonctionnaires ou d'agents contractuels :

- Autorisés à exercer leurs fonctions à temps partiel
- Indisponibles en raison :
 - a) D'un détachement de courte durée, d'une disponibilité de courte durée prononcée d'office, de droit ou sur demande pour raisons familiales, d'un détachement pour l'accomplissement d'un stage ou d'une période de scolarité préalable à la titularisation dans un corps ou un cadre d'emplois de fonctionnaires ou pour suivre un cycle de préparation à un concours donnant accès à un corps ou un cadre d'emplois

- b) D'un congé pour invalidité temporaire imputable au service, ou indisponible en raison d'un congé annuel, d'un congé de maladie, de grave ou de longue maladie, d'un congé de longue durée, d'un congé de maternité ou pour adoption, d'un congé parental ou d'un congé de présence parentale, d'un congé de solidarité familiale ou d'un congé de proche aidant ou de l'accomplissement du service civil ou national, du rappel ou du maintien sous les drapeaux ou de sa participation à des activités dans le cadre des réserves opérationnelle, de sécurité civile ou sanitaire ou en raison de tout autre congé régulièrement octroyé en application des dispositions réglementaires applicables aux agents contractuels de la fonction publique territoriale.

Les contrats sont conclus pour une durée déterminée et renouvelés, par décision expresse, dans la limite de la durée de l'absence du fonctionnaire ou de l'agent contractuel à remplacer. Ils peuvent prendre effet avant le départ de l'agent faisant l'objet du remplacement.

La durée hebdomadaire de service est fixée à la durée hebdomadaire de service du titulaire faisant l'objet du remplacement.

La rémunération se fera sur la base du grade correspondant au grade du fonctionnaire ou de l'agent contractuel indisponible.

L'acte d'engagement sera établi sur les bases de l'application de l'article L332-13 du code général de la fonction publique.

Les crédits nécessaires seront inscrits au budget.

Vote « Pour » : 15

Vote « Abstention » : /

Vote « Contre » : /

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE
en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024
et de son affichage le 27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

C O M M U N E
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUIN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés , , Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

N°3 : ACCEPTATION DE DON(S) (TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE DE L'ÉGLISE PROTESTANTE)

Le conseil municipal,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU le code civil,

VU l'offre de don présentée par Monsieur Robert ANSTOTZ, Président du Conseil Presbytéral de Traenheim et Scharrachbergheim,

CONSIDÉRANT que le don proposé consiste au remplacement du générateur d'air chaud de l'église protestante de Traenheim correspondant à un montant de 21 666.67 € (montant HT du devis n°24030039 du 24 mai 2024 au nom de la commune de Traenheim),

CONSIDÉRANT que ce don contribuera fortement à la sécurité des fidèles. En effet le corps de chauffe est poreux et risque de libérer des émanations de CO₂ (dioxyde de carbone) lors de la période de chauffe de l'église,

CONSIDÉRANT que la commune a la capacité d'accepter et de gérer ce don conformément aux souhaits du donateur,

DÉCIDE :

Article 1er : D'accepter le don offert (21 666.67 €) par le Conseil Presbytéral de Traenheim et Scharrachbergheim.

Article 2 : D'exprimer sa profonde gratitude à Monsieur Robert ANSTOTZ, Président du Conseil Presbytéral de Traenheim et Scharrachbergheim, pour sa générosité envers la commune.

Article 3 : D'inscrire ce don dans l'inventaire des biens de la commune et d'assurer sa gestion conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Article 4 : Le Maire est autorisé à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Vote « Pour » : 15

Vote « Abstention » : /

Vote « Contre » : /

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE

en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024

et de son affichage le 27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER



Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

COMMUNE
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUIN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés : Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

N°4 : DELIBERATION DE PRINCIPE POUR LE PROJET DE GROUPE SCOLAIRE ET PERISCOLAIRE « KEHLBACH VIGNOLE » A WESTHOFFEN

Afin de répondre aux besoins des familles sur le territoire et de conserver son attractivité, la Communauté de communes au titre de sa compétence « Politique en faveur de la petite enfance, de l'enfance et de la jeunesse » et en partenariat avec les communes membres et intéressées, envisage de réaliser un équipement regroupant un groupe scolaire et périscolaire dénommé KEHLBACH VIGNOLE.

Le périscolaire est destiné aux enfants scolarisés dans les communes de :

- Westhoffen
- Balbronn
- Traenheim
- Bergbieten.

La construction de ce projet sera réalisée à Westhoffen sur les parcelles cadastrées section 17 n°47 et 48 d'une superficie de 9400 m².

Le projet porte sur la construction d'un groupe scolaire dont le nombre de places reste à définir et d'un périscolaire d'une capacité de 180 places, avec une ouverture envisagée pour l'année scolaire 2028/2029.

Le coût sera réparti entre la Communauté de communes pour les travaux relatifs à la partie périscolaire et entre les communes membres du regroupement en ce qui concerne la partie groupe scolaire. Le coût des travaux pour les locaux mutualisés sera réparti entre la Communauté de communes et les communes adhérentes.

La construction simultanée d'un groupe scolaire et d'un périscolaire doit permettre de mutualiser les locaux et d'optimiser ainsi les coûts.

Pour permettre la réalisation partenariale du projet, la Communauté de communes souhaite obtenir un engagement réciproque des communes, ainsi, il est demandé aux communes intéressées de statuer sur leur volonté ou non de participer à ce projet.

VU l'énoncé sommaire ci-dessus,

VU l'annexe financière présentée (en annexe),

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal,

DECIDE à l'unanimité d'adhérer au projet de construction d'un groupe scolaire dénommé KEHLBACH VIGNOBLE à Westhoffen sous réserve de validation des coûts avant le début des travaux.

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE
en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024
et de son affichage le 27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER



Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 067-216704924-20240627-DCM24062404-DE

PROSPECTIVE FINANCIERE ECOLE ET PERISCOLAIRE KEHLBACH-VIGNOLE - AVRIL 2024

	Périscolaire (capacité actuelle)	Elèves	Classes	Elèves/classe
SCENARIO 1				
Westhoffen	45	120	5	24
Balbronn	0	65	3	22
Bergbieten	15	40	1	40
Totaux	60	225	9	25
Ratio 50% (prévisionnel péri en fonction du nombre d'élèves)		112,5		

	Périscolaire (capacité actuelle)	Elèves	Classes	Elèves/classe
SCENARIO 2				
Westhoffen	45	120	5	24
Balbronn	0	65	3	22
Traenheim	0	40	2	20
Bergbieten	15	40	1	40
Totaux	60	265	11	24
Ratio 50% (prévisionnel péri en fonction du nombre d'élèves)		132,5		

	Périscolaire (capacité actuelle)	Elèves	Classes	Elèves/classe
SCENARIO 3				
Westhoffen	45	120	5	24
Balbronn	0	65	3	22
Traenheim	0	40	2	20
Dangolsheim	15	44	2	22
Flexbourg	15	49	2	25
Bergbieten	15	40	1	40
Totaux	90	358	15	24
Ratio 50% (prévisionnel péri en fonction du nombre d'élèves)		179		

ESTIMATIF FINANCIER hors aménagements extérieurs

Coût estimatif au m² (Travaux+MOE+Divers)

3 480,00 €

Surface utile		2114,2		2309,7		2622,7
Ratio m ² HT (travaux + MOE + divers)		3 480,00 €		3 480,00 €		3 480,00 €
Coût		7 357 416,00 €		8 037 756,00 €		9 126 996,00 €
ECOLE		2 756 160,00 €		3 379 080,00 €		4 468 320,00 €
MUTUALISE		2 289 144,00 €		2 346 564,00 €		2 346 564,00 €
PERI		2 312 112,00 €		2 312 112,00 €		2 312 112,00 €

REPARTITION FINANCIERE PAR SURFACE

Surface école	54,38%	792	59,37%	971	65,90%	1284
Surface mutualisée		657,8		674,3		674,3
Surface périscolaire	45,62%	664,4	40,63%	664,4	34,10%	664,4
Surface totale		2114,2		2309,7		2622,7
Montant de l'investissement à la charge des communes		4 001 018,72 €	→	4 772 125,47 €		6 014 710,98 €
Montant de l'investissement à la charge de la CCMV		3 356 404,28 €		1 769 490,53 €		3 112 285,02 €
Montant de l'investissement total		7 357 418,00 €		6 541 756,00 €		9 126 996,00 €

24/08/24 - Projet de financement: Peisec & Ecole

o) Scenario ② retenu: W/T/B/B 4 Communes (sans D & F)

① Répartition:

1) Élèves:

W	→	120 élèves	15 classes
B	→	65 "	3 "
T	→	40 "	2 "
Berg	→	40 "	1 "
		<hr/>	
		265 "	11 "

2) Nb d'Habitants:

W	→	1646
B	→	649
T	→	649
Berg	→	693
		<hr/>
		3667 Hab

② Montant du scenario ②

3) 4772 325,47 €

③ Subventions:

- o) DETR: 35%
- o) CEA: 100 000,- €
- o) Région: ?
- o) Autres: ?

Reste à charge pour les 4 communes
 Selon le DGS de la COM-COM:
 2 600 000 €

④ Répartition:

1) Nb d'élèves:

W	:	$\frac{2,6 M€ \times 120}{265}$	=	1 177 358,- €
B	:	$\frac{2,6 M€ \times 65}{265}$	=	637 735,- €
T	:	$\frac{2,6 M€ \times 40}{265}$	=	392 452,- €
B	:	$\frac{2,6 M€ \times 40}{265}$	=	392 452,- €

2) Nb d'Habitants:

W	:	$\frac{2,6 M€ \times 1646}{3667}$	=	1 188 328,- €
---	---	-----------------------------------	---	---------------

B : 2,6 M€
3667

T : = 460158 €

B : = 491355 €

3°) Taxe des 2 (élèves/hab)

(W): 1182843,- €

(B): 548946,- €

(T): 426305,- €

(B): 441903,- €

2,6 M€

→ C'est le nouveau SIVU des 4 communes qui empiéte les 2,6 M€ sur 20 ans à 5% ✓

→ le qui représente 26 000,- € pour la commune de Tressenheun

→ 18 000,- € en autofinancement. ✓

18 000,- € par fiscalisation sur la taxe foncière : (+6,5% ↑) ✓

Exemple :

V/a : $830(23) + 3\%(24) = 854,9(24) + 6,5\%(25) = 910,46 \text{ € } (+56 \text{ €/an})$
 ↳ base communale

→ Montant total de la taxe fonc. 1233,- € $\Rightarrow \frac{56 \text{ €}}{1233} = +4,5\% \checkmark$

Auto : $564 + 3\%(24) = 580,92(24) + 6,5\%(25) = 618,67 \text{ € } (+37,75 \text{ €/an})$

→ Montant total de la taxe fonc. 837,- € $\Rightarrow \frac{37,75}{837} = +4,5\% \checkmark$

Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

COMMUNE
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés : Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

N°5 : ECHANGE DE TERRAIN

Cyrille MEYER informe le conseil municipal que, dans le cadre du projet de lotissement Les Acacias, la commune se doit d'échanger du terrain en vue de la réalisation de la portion de voirie située à l'Est du lotissement.

Le Cabinet ELLIPSE a procédé à la matérialisation des deux parcelles objets de l'échange jeudi 20 juin 2024 sur site. Le procès-verbal d'arpentage est en cours de réalisation.

Le propriétaire a donné son accord pour l'échange de parcelle avec la Commune.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré par **14 voix Pour, 0 voix Contre et 1 Abstention (Cyrille MEYER) :**

APPROUVE l'échange de terrain comme suit :

- ▶ Parcelle sise en section 9 numéro 602 (pour partie) d'une surface de 0a46ca cédée par Monsieur Philippe Lorentz à la Commune en échange de la parcelle sise en section 9 numéro 604 (pour partie) d'une surface de 0a9ca appartenant à la Commune, sans soulte.

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 067-216704924-20240627-DCM24062405-DE

DIT que les frais afférents à cet échange seront partagés à hauteur de 50% pour chaque partie, soit l'AFUL du projet lotissement Les Acacias et la commune de Traenheim,

DIT que les actes authentiques seront reçus en la forme acte administratif devant Monsieur Gérard STROHMENGER, Maire de la Commune de Traenheim,

DESIGNE Madame Viviane FRITSCH-TREBUS, adjointe au maire, afin d'intervenir et de signer les actes au nom de la commune.

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE

en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024
et de son affichage le 27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER



Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 067-216704924-20240627-DCM24062405-DE

ellipse
GÉOMÈTRES - GÉOMÈTRES

1 rue de Pully
67210 OBERNAL

Tél : 03 88 95 64 51
obernal@ellipse-geo.fr

Projet de division n°3

Date : 28/05/2024

Echelle : 1/500

Municipalité de TRAENHEIM
Section 9, parcelles 602, 603 et 604
Superficie : 4743/3

0 5 10 mètres

*Note : Les cotes et les surfaces sont données à titre indicatif.
Cotation définitive après abornement sur site.*



Section 8

597

598

599

596

Rue du Scharrach

605

600

602

604

Section 3

Chemin d'exploitation

Lot A
0,6 ares

Lot B
0,9 ares

Voie projetée PA

Le 12/06/2024
[Signature]

Département du **BAS-RHIN**
Canton de **SAVERNE**
Arrondissement de **MOLSHEIM**
Conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 14

C O M M U N E
DE
TRAENHEIM

DÉLIBÉRATION DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 24 JUIN 2024 à 20h
Convocation remise le 17 juin 2024

Sous la présidence de M. Gérard STROHMENGER, Maire

Membres présents : Mmes Viviane FRITSCH-TREBUS, Constance COUTURE, Mmes Sabrina LEHN, Heike ROTHGERBER
MM. David WETTERWALD, Jean DREYFUSS, M. Arnaud MERLIN, Joël REISZ, Jean-Yves STOLLESTEINER, Frédéric BASTIAN, Jean-Renaud KLEIN, Nathan MULLER, Cyrille MEYER

Membres absents excusés : Nathalie WOLFF

Membres absents non excusés : /

Délégations de pouvoir : 1

Secrétaire de séance : Jean-Renaud KLEIN

DIVERS :

- **Date du prochain conseil municipal** : 2 septembre 2024
- **Pont croisement rue du Moulin – piste cyclable** : M. le Maire informe les conseillers qu'une étude par le Bureau d'Etudes FAVIER VERNE a été faite le 14 juin 2024 avec l'aide de plongeurs suite au constat de défauts structurels soulignés dans le rapport de l'APAVE reçu par mail le 6 juin 2024 dans le cadre du « Programme National Ponts » mené par le CEREMA. Les premiers éléments (photographies, vidéos et croquis) nous ont été transmis. Un arrêté portant interdiction de circulation aux cycles et engins à moteur a été pris et nous attendons le rapport d'expertise pour les suites à donner. Si des travaux doivent être entrepris, nous pourrions bénéficier de subventions. Le Programme National Ponts Travaux subventionnera jusqu'à 60 % des travaux de reconstruction, de réparation, de restauration, ainsi que les études techniques et réglementaires nécessaires à leur bonne réalisation. La CCMV versera également une subvention.
- **Organisation des élections législatives 30 juin – 7 juillet** :
Transmission de la feuille de permanence aux élections européennes afin que les conseillers puissent s'inscrire sur les créneaux horaires.

- **Point urbanisme :**

Une réunion de la commission urbanisme est prévue semaine 28. Jean DREYFUSS évoque le problème de stationnement récurrent. Une voiture bloque régulièrement la rue des Vignerons. Le stationnement devant une porte de garage est interdit (Article R417-10 du Code de la route).

- **Aire de jeux :**

Gérard STROHMENGER et Paul ANSTOTZ, agent communal, ont monté le mobilier (tables et bancs) livrés pour l'aide de jeux. Ce dernier les a ensuite installés avec l'aide de Nathan MULLER. Il reste encore les bancs à mettre ainsi que les poubelles, mais il sera nécessaire de faire du béton pour pouvoir les fixer au sol. Erwin a fini les pavés à l'avant de l'école et se propose de faire le portail. Mme POTTIER s'est engagée à trouver une dizaine de parents pour effectuer des travaux à l'aire de jeux, notamment pour mettre une bordure ganivelle (10m) pour sécuriser l'aire de jeux. Des plaques signalétiques doivent encore être achetées pour indiquer les consignes de tri sur les poubelles.

Nous constatons régulièrement que des voitures stationnent sur les zébrures pour le stationnement du bus scolaire le long de l'aire de jeux.

- **Installation photovoltaïque :**

Les demandes de subventions Climaxion ont été faites auprès de la Région Grand Est. Nous pouvons d'ores et déjà commencer l'étude et les travaux Elles seront étudiées lors de la commission du Conseil Régional en septembre 2024. Il est prévu une subvention de 1 260 € pour l'étude de structure et 2 349.60 € pour l'installation photovoltaïque.

Il serait nécessaire de désherber les terrains de pétanque. Paul ANSTOTZ a des journées très chargées ces derniers temps, d'autant que son collègue Christian RITTER est en arrêt maladie depuis 3 semaines et sera peut-être prolongé.

- Les plaques sur la rigole de l'aire de tri sélectif ne tiennent plus. Il faudrait trouver une solution ou faire des réparations.

DELIBERATION CERTIFIEE EXECUTOIRE

en vertu de sa transmission à la Sous-Préfecture le 27 JUIN 2024

et de son affichage le 27 JUIN 2024

Le Maire
Gérard STROHMENGER

